

昭通中心城市文化体育公园项目修建性详细规划方案设计招标

编号:gg-2017054

1、招标条件

本招标项目昭通中心城市文化体育公园项目修建性详细规划方案设计招标已由上级批准，资金来源：自筹；招标人昭通市城市建设投资开发有限公司，招标代理机构：云南中咨海外咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的工程设计进行公开招标。

2、项目概况与招标范围

2.1 项目名称：昭通中心城市文化体育公园项目修建性详细规划方案设计招标。

2.2 项目地点：该项目位于云南省昭通市昭阳区。

2.3 设计内容及规模：设计单位需借鉴国内外相关项目先进经验，结合周边区域总体规划，合理进行空间布局、交通组织及景观营造，形成集文化、体育、休闲为一体的新区核心。主要包括文化艺术中心（图书馆、文化馆、名人馆、美术馆、大剧院、城市规划馆、市科技馆、青少年科技活动馆）、市民奥体中心（市体育场、市综合体育馆、市游泳馆、高原耐力训练基地）、会议展览中心、后勤服务基地（含作家创作中心）等功能。

2.4 资金来源：自筹。

2.5 招标范围：修建性详细规划方案设计（项目范围北至绥江路、南至永善路、东至敦煌路、西至昭通大道，净用地面积约 108 公顷（1620 亩），最终以规划选址红线为准。）。

2.6 设计周期：

2.6.1 修建性详细规划方案设计阶段：中标通知书发出后 15 日历天内应向招标人提交方案设计文件。

2.6.2 配合审批阶段：自修建性详细规划方案编制算起，至审批完成止。

2.7 质量要求：符合现行国家相关规范、规程，满足业主要求，顺利通过各部门审批。

2.8 资格审查方式：资格后审。

2.9 标段划分：本项目为一个标段。

3.0 各投标人投标保证金须从公司基本账户转出，必须在交纳截止时间前到账，交纳截止时间为 2017 年 02 月 15 日 22: 00。投标保证金交纳信息如下：

账 户：昭通市政务服务管理局

开户行：建行昭通风凰分理处

投标保证金金额伍万元，账 号：53001636144051002019-1302 。

备注：各投标人投标报名时须向招标代理机构提交一份公司基本账户开户许可证复印件（加盖公章）递交中心备案；各投标人严格按照规定交纳投标保证金，不再到交易中心确认投标保证金到账情况及换取凭证，投标文件中装订各投标人转账凭证即可（如因投标人原因未按规定交纳投标保证金导致投标无效，责任自负）。

3、投标人资格要求

3.1 **营业执照**：具备有效的营业执照。

3.2 **资质要求**：投标人应具备城乡规划编制甲级资质证书。

3.3 **人员要求**：拟投入本项目项目负责人须为注册城市规划师或高级工程师，具有 10 年以上工作经验；拟派项目组人员须为企业正式在编人员（以劳动合同、社保证明为准），应包括规划、建筑、景观等专业人员（提供注册证明、职称证明等）。项目负责人 2013 年 1 月 1 日以来（以设计合同签订时间为准）承担过类似项目规划业绩一项或以上。

3.4 **企业业绩要求**：2013 年 1 月 1 日以来（以设计合同签订时间为准）承担过类似项目规划业绩两项或以上，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。

3.5 **财务要求**：提交 2013 年至 2015 年经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表及审计报告。

3.6 **信誉要求**：投标人没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结，破产状态；在最近三年内没有骗取中标和严重违约及重大质量问题。

3.7 本次招标不接受联合体投标。

4、招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于 2017 年 01 月 20 日至 2017 年 01 月 25 日(法定公休日、法定节假日不休)，每日上午 09:00 时至 11:30 时，下午 14:30 时至 17:00 时(北京时间，下同)，在昭通市公共资源交易中心一楼大厅购买招标文件。投标人购买招标文件时，必须提供以下规定的证件原件及（加盖公章）复印件一套：单位介绍信原件、法定代表人身份证明书原件、法定代表人身份证复印件、授权委托书原件、被授权人身份证原件；企业资质证书副本、营业执照副本、拟投入本项目项目负责人资格证书、检察机关开具的《行贿犯罪档案查询结果告知函》原件。

5、投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2017 年 02 月 21 日下午 14:00 至 14:30 时止，地点为昭通市公共资源交易中心第一开标厅（昭阳区团结路东延线祥顺嘉园）。

5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

7. 联系方式

招标人：昭通市城市建设投资开发有限公司 招标代理：云南中咨海外咨询有限公司

地 址：昭阳区昭阳大道

地 址：昭阳区二环南路宏发金都 g 栋 107

邮 编：657000

邮 编：657000

联系人：马春排

联系人：杨女士

电 话：0870-2128978

电 话：13087480585