

# 商丘市城乡一体化示范区和悦棚户区改造（二期、三期）安置房设计项目招标公告

本招标项目商丘市城乡一体化示范区和悦棚户区改造（二期、三期）安置房设计项目已经商示经发[2018] 51号、53号、63号、64号批准，资金来自企业自筹资金。招标人为商丘云新城市建设发展有限公司此项目已具备招标条件，山东至诚工程咨询有限公司受商丘云新城市建设发展有限公司的委托，现对该项目采用公开招标的方式，进行国内公开招标。欢迎符合条件的投标商参加投标，现将有关事宜公告如下：

## 一、招标内容

**1.1.项目名称：**商丘市城乡一体化示范区和悦棚户区改造（二期、三期）安置房设计项目

**1.2.采购编号：**商示财采【2018】340号

**招标编号：**商工程【2019】001号

**1.3.建设地点：**

二期：方域路以南，规划路以西，宋城路以北，兴唐路以东。

三期：平河路以南，东海大道以西，飞跃路以北，兴唐路以东。

**1.4.建设规模：**约 593336 平方米

**1.5.资金来源：**企业自筹资金

**1.6.招标内容：**商丘市城乡一体化示范区和悦棚户区改造（二期、三期）安置房，建筑方案及修建性详细规划、施工图设计、室外道路、总体园林绿化景观方案及室外综合管网（含消防配套设施施工图）设计、人防工程设计。

**1.7.招标范围：**商丘市城乡一体化示范区和悦棚户区改造（二期、三期）安置房，建筑方案及修建性详细规划、施工图设计、室外道路、总体园林绿化景观方案及室外综合管网（含消防）配套设施施工图设计、人防工程设计。

**1.8.招标控制价：**9381525.00 元

**1.9.设计周期：**90 日历天；

## 二、投标人资格条件：

**2.1.本招标项目要求投标人具备：**在中华人民共和国境内登记注册且具有独立法人资格和独立承担民事责任能力的单位。

**2.2 投标人须具备建筑行业（建筑工程）甲级工程设计资质；**城乡规划编制乙级或以上；风景园林乙级设计资质或以上；建筑行业（人防工程）甲级设计资质，在人员组成结构等方面具有相应的设计能力。项目负责人须具有国家注册一级注册建筑师和高级及以上工程师技术职称。

**2.3.项目负责人及授权委托人须具有 2018 年以来连续 6 个月以上的养老保险缴纳证明（以劳动和社会保障部门出具的书面证明或查询清单为准）。**

**2.4 投标人须提供 2015 年度、2016 年度、2017 年度合法有效的财务审计报告，**包括资产负债表、现金流量表、利润表。（企业成立年份不足三年的，从企业成立年份向后推）。

**2.5 按照《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知的通知》（财库[2016]125号）文件的要求，**根据“信用中国”网站

（<http://www.creditchina.gov.cn/>）、中国政府采购网

(<http://www.ccgp.gov.cn/>)的信息,对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商,拒绝参与政府采购活动,投标单位应在招标公告发布后对本单位信用信息进行查询打印并将打印件加盖单位公章做在投标文件中,否则按废标处理(开具日期应在招标公告发布之后)。

**2.6** 本次招标接受联合体投标,但组成联合体的单位不超过两家且牵头人需是建筑行业(建筑工程)设计单位。

**2.7** 本次招标对为招标人投标文件中的技术成果不给予经济补偿。

**2.8** 参加政府采购活动前三年内,在经营中没有重大违法记录;具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;投标人须具备有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证或三证合一营业执照。

注:投标人需按评标委员会要求提供真实、有效的证件原件以证明投标人的资格(根据豫建【2016】38号文件规定:营业执照、资质证书、安全生产许可证如不提供原件,可提供加盖单位公章的复印件,同时提供全国建筑市场监管公共服务平台或河南省建筑市场监管信息系统暨一体化工作平台网络查询结果(网页或截图),证明对招标文件的资格性响应。)

三、报名方式、招标文件领取及时间

**3.1**、本项目采用网上报名:凡有意参加投标者,请使用企业数字证书(key)登录商丘市公共资源交易中心网站(<http://www.sqggzy.com>)点击公告中的我要报名或者登陆后选择项目按照页面提示进场网上报名并支付招标文件费用,下载招标文件、招标文件售后不退。

**3.2**、报名及招标文件下载时间:2019年1月3日上午8时至2019年1月9日下午18时。

**3.3**、请在规定时间内报名,超过时间将停止报名。

特别提醒:未在商丘市公共资源交易中心办理数字证书的投标人请在商丘市公共资源交易中心登记入库办理数字证书。

投标人报名操作说明书请在商丘市公共资源交易网站下载专区下载。

四、投标文件的递交

**4.1**、投标文件递交的截止时间:2019年1月24日9时;

**4.2**、投标文件递交的地点:商丘市公共资源交易中心412开标室(商丘市南京路与中州路交叉口西南角);

**4.3**、逾期送达的或者未送达指定地点的或未按招标文件密封的投标文件,招标人不予受理。

五、开标有关信息

**5.1**、开标时间:2019年1月24日上午9时整;

**5.2**、开标地点:商丘市公共资源交易中心412开标室(商丘市南京路与中州路交叉口西南角);

**5.3**、其他有关事项:各参与本次招标的投标人需派代表参加开标会议。

六、投标保证金

投标保证金:最高不超过该项目招标估算价的2%,详见招标文件;

交纳方式:网上递交;投标专区自行获取保证金账号。

交纳及到账时间:2019年1月3日9时00分至2019年1月23日17时00分止;

保证金账户获取方式:投标人登录商丘市公共资源交易中心网站

(<http://www.sqggzy.com>) 点击公告中的“我要报名”或登录后在项目报名页面按照页面提示自行获取保证金账户。

注册请注意，上传信息基本账户要真实有效，转账时要从备案的基本账户转出，并在投标文件中附开户许可证复印件；各投标人在公告中自动获取的保证金账户由中信银行帐号池提供，且每个标段每个投标人获取的帐号均不会相同（同一帐号只会生成一次），保证金递交须由投标人的基本账户汇出，若出现多个投标人保证金交至同一帐号均按无效处理。

#### 七、发布公告的媒介

本次招标公告同时在《中国采购与招标网》、《中国招标投标公共服务平台》、《河南省政府采购网》、《商丘市政府采购网》及《商丘市公共资源交易中心》上发布。

#### 八、联系方式

**8.1.招标人：**商丘云新城市建设发展有限公司

地 址：商丘市城乡一体化示范区阳光路 1 号示范区管委会 210 室

联系人：高先生

联系电话：17335318100

**8.2.代理机构：**山东至诚工程咨询有限公司

地 址：山东省邹城市太平路 2777 号

联 系 人：薛女士

联系电话：18837072848

2019年1月2日