

# 郧阳区袜业产业园规划设计

## 公开招标公告

依据湖北省十堰市郧阳区政府采购管理办公室下达的郧采计备[2019]XM0338号备案表的要求,锐驰项目管理有限公司受十堰市郧阳区住房和城乡建设局的委托,拟对郧阳区袜业产业园规划设计进行公开招标采购,欢迎符合资格条件的投标人投标。

一、采购项目编号: RCZFCGJT2019-15

二、采购项目名称: 郧阳区袜业产业园规划设计

三、规划范围: 规划区域位于郧阳区柳陂镇,汉江南岸,沿环湖路建设,路南为袜业产业园,路北为商住区,总规划面积为 2237 亩,合约 150 公顷。

四、招标内容: 控制性详细规划、城市设计、修建性详细规划、建筑方案初步设计。

五、编制周期: 60 日历天

六、项目预算金额(即最高限价): 320 万元, 投标报价超过预算为无效投标。

七、投标人资格要求:

1、投标人应具备《政府采购法》第二十二条规定的条件,具有独立的法人资格。

(1) 具有独立承担民事责任的能力;

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;

(3) 投标人具有固定的经营场所,有一定数量的专业技术人员,具备相关项目的售后服务能力,具有良好的商业信誉;

(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;

(5) 参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;

(6) 法律法规规定的其他条件。

2、具有有效的企业营业执照、或企业法人统一社会信用代码的营业执照;

3、投标人须同时具备建设行政主管部门颁发的建筑行业(建筑工程)设计乙级、城乡规划编制乙级资质、风景园林工程设计专项乙级资质及以上资质;

4、投标人拟派本项目的项目负责人必须具有注册城市规划师资格;建筑专业负责人需要具备一级注册建造师同时具备建筑设计高级工程师职称;

5、项目负责人及项目班子成员必须为本单位在职员工,并且提交该企业依法缴纳社保凭据或记录(6个月以上);

6、投标人近三年(2016年1月至今)至少有一项规划项目业绩(提供项目服务合同);

7、投标人参加此项招标活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录的书面承诺;供应商应承诺在本次采购活动中没有伪造证件的书面承诺;

8、投标人必须未被列入“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信行为记录名单和“中国政府采购网”网站([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))政府采购严重违法失信行为记录名单;(提供网站查询截图扫描件加盖公章);

9、投标人参加政府采购活动前应在“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))、中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))等渠道查询主体信用记录,对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投

标人，拒绝其参与政府采购活动；

**10、**投标人须具有良好的服务能力，商业信誉和完善的售后服务管理体系。本项目不转包、不分包、不接受联合体投标。

八、投标人可在**2019年01月31**日起至**2019年02月11**日下午**5:30**止（工作时间）到十堰市郧阳区公共资源交易中心报名室（原湖北梨花村酒厂办公楼六楼）购买招标文件并提交资格证明材料,招标文件每份售价人民币**500**元，不办理邮购,售后不退。

购买招标文件时须提交的资格证明材料：由委托项目负责人持法定代表人证明、法人授权委托书及身份证（授权人及被授权人身份证原件）和符合投标人资格要求所列所有原件和以上所有原件复印件一套（复印件加盖投标单位公章），查验复印件一致后留存复印件。

九、投标截止即开标时间：**2019年02月26**日上午**09:00**时（**08:30**开始受理投标文件）。

十、开标地点：十堰市郧阳区公共资源交易中心（原湖北梨花村酒厂办公楼六楼）

招标人：十堰市郧阳区住房和城乡建设局

地 址：十堰市郧阳区民族路**5**号

联 系 人：狄 超

电 话：**13636260303**

招标机构：锐驰项目管理有限公司

联 系 人：严晓莉

电话/传真：**15586455866**

邮政编码：**442500**

地 址：十堰市郧阳区城关镇郧阳路**63**号

锐驰项目管理有限公司

二〇一九年一月三十日