

惠众花园设计公开招标公告

发布日期：2019-11-22

一、招标条件

本招标项目惠众花园项目，已具备招标条件，项目备案代码2019-371602-70-03-064471，现通过公开招标择优选择合格的设计企业，有关事项公告如下：

二、项目概况与招标范围

1、项目编号：bzgc-2019-122

2、工程名称：惠众花园设计

3、建设地点：规划地块位于滨州市黄河十六路以北，渤海二路以西、渤海三路以东位置。

4、建设规模：建设项目总投资约7.8亿元人民币，总用地面积69092 m²（103.7亩），其中住宅面积138402 m²，非住宅面积：13600.4 m²，其中幼儿园建筑面积1328 m²，公寓建筑面积9802 m²，社会会所面积：2470 m²，地下建筑面积52460 m²，规划总建筑面积204462.4 m²，形成入住总户数937户，超市、商业网点、幼儿园等配套设施齐全的居住小区。

5、招标控制价：6133872.00元

6、设计服务期限：合同生效之日起60日日历天完成全部设计（具体情况执行招标人要求）。

7、标段划分：本项目共一个标段。

8、招标范围：规划方案设计、施工图设计、配套设计及后续施工及项目保修期等与本工程有关的所有设计服务（不含管网综合施工图设计及人防设计）。

三、投标人资格要求

1、设计企业具有独立的法人资格且具有工程设计综合甲级资质或建筑行业设计甲级资质，同时具备城乡规划编制乙级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的设计能力；

2、拟投报的项目负责人应具有国家一级注册建筑师资格且必须在本单位注册；

3、本次招标不接受联合体投标；

4、本工程实行资格后审。

四、技术成果经济补偿

本次招标对未中标人投标文件中的技术成果不给予经济补偿。

五、招标文件的获取

拟投标企业请于 2019 年 11 月 22 日上午 08:30 时至 2019 年 11 月 29 日下午 17:00 时登陆滨州市公共资源交易平台免费下载招标文件（文件格式为 .bzzf）等资料，逾期无法下载且无法参与投标。（招标公告附件中的招标文件仅供查看，投标企业须登录系统后下载 .bzzf 格式的招标文件用于制作投标文件）。电子投标文件制作工具及视频教程请参考滨州市公共资源交易中心网站“下载中心—综合下载—投标文件制作工具软件及相关插件下载”栏目。

请投标企业确保注册的银行基本账号有效、准确（投标保证金应当从企业基本账户转出，系统自动进行比对），并在投标截止时间前及时关注滨州市公共资源交易中心平台答疑文件下载栏目。

未进入滨州市公共资源交易平台的企业登陆滨州市公共资源交易中心网站（<http://www.bzggzyjy.gov.cn/>）点击“企业入口”，填写企业相关信息并上传有关资料的原件扫描件，待网上注册确认通过后即可下载招标文件。

注册资料网上确认时间：上午 9:00 至下午 17:00（法定公休日、法定节假日除外）

如有疑问，请拨打系统运维部咨询服务电话：0543-3165927 联系人：
杨 静

本工程不组织现场勘查和投标预备会。

六、投标文件的递交

1、投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2019 年 12 月 13 日 9:00 时。

2、投标文件递交方式：

①将电子投标文件传送到滨州市公共资源交易平台投标文件上传栏目；

②电子投标光盘递交至滨州市公共资源交易中心三楼开标厅。

3、逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

七、发布媒体：

1、《中国滨州》（<http://www.binzhou.gov.cn>）

2、《滨州市公共资源交易中心》（<http://www.bzggzyjy.gov.cn>）

3、《中国招标投标公共服务平台》（<http://www.cebpubservice.com>）

八、联系方式

招标人：滨州市惠众置业有限公司

地址：滨州市滨城区黄河十六路 997 号

联系人及电话：宋 国 13305339868

招标代理机构：滨州市泰来项目管理有限公司

地 址：滨州市黄河八路 357 号老年大学 a515

联系人及电话：韩祥燕、孙国军 0543-3318760

公告备案单位：滨城区建设工程招标投标管理办公室

2019 年 11 月 22 日