

# 茂名茂南第一实验学校设计

发布日期：2020-02-03

## 1. 招标条件

本招标项目茂名茂南第一实验学校设计项目已由茂名市发展和改革局以茂发改社【2019】924号文件批准建设，招标人为茂名市教育局，建设资金来自市政府政策性投入及自筹。项目已具备招标条件，现对该项目的设计进行公开招标，诚邀具备相应资格条件的单位参加本项目设计的投标。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：茂名茂南第一实验学校设计项目

2.2 建设地点：茂名市站南片区上塘小区，茂南大道北侧、站东路东侧、金城路南侧、规划街坊路西侧，含现状茂南区后岭小学及扩建地块。

2.3 工程概况：茂名市茂南第一实验学校总用地面积 59780.54 平方米(89.67 亩)，总建筑面积约 39900 平方米，其中：校舍面积 32400 平方米（教学楼 17250 平方米、办公楼 5550 平方米、艺术楼 3500 平方米、实验楼 3500 平方米、饭堂 2600 平方米），地下停车场约 5000 平方米，体育馆约 2000 平方米，配电房约 300 平方米，大门及门卫室约 200 平方米。项目总投资 21527.65 万元，其中：建筑安装工程费 14729.57 万元，设备购置费及安装费 110 万元，工程建设其他费 1967.72 万元，基本预备费 840.36 万元，征地拆迁费 3880 万元。

2.4 招标范围及内容：中标人负责本工程方案图设计、初步设计及投资概算文件、施工图设计及后续服务。包括但不限于：校舍建筑、其他构造、建筑装饰、室内环境、土方工程、校舍建筑面积配置、配电房设备配置、配建体育设施、配建人防地下室、总平面布置、室外市政配套工程、节能方案等，若在施工过程中有必要进行基坑支护施工，也须中标人出基坑方案。

2.5 本项目设计类型为：方案设计、施工图设计。

## 3. 投标人资格要求

3.1 投标人须具备有效的营业执照和建设行政主管部门颁发的工程设计综合甲级资质，或建筑行业工程设计乙级资质，或建筑行业（建筑工程）乙级资质或以上设计资质的设计单位。

3.2 参加设计的项目负责人，必须具备一级注册建筑师资格，注册执业证书在有效期内。

3.3 广东省外企业须在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入信息并显示正常登记。

3.4 本次招标不接受联合体投标。

#### 4、招标文件的获取

4.1 本公告自 2020 年 1 月 22 日发出，投标人无需办理投标报名手续，自行登录茂名政务服务网”（<http://xzfw.maoming.gov.cn/>）网站首页“建设工程-招标公告”找到本项目的招标公告后，下载招标文件及相关资料。符合本项目资格要求的投标人根据招标文件要求编制投标文件及缴纳投标保证金或持投标保证金银行保函或投标保证保险保函的，均可直接参与本项目的投标。；

4.2 投标人并于递交投标文件时缴交招标文件资料费人民币\_\_\_\_\_100\_\_\_\_\_元，以及提交相关材料。

#### 5、注意事项

5.1 投标人若对招标文件有疑问，在招标文件《投标人须知》规定时间内以匿名方式在“茂名政务服务网（<http://xzfw.maoming.gov.cn/>）”进行网上提问（点击本项目招标公告页面上“招标文件网上提问”）。招标人（或招标代理）将对投标人的问题统一做出澄清和解答，并发布在“茂名政务服务网”。投标人应自行留意招标人（或招标代理）发布的招标文件澄清、修改或补充内容。否则，造成的一切后果由投标人自行承担。

5.2 对于本项目的招标公告和招标文件存在任何违规或不公平内容，投标人可向招标人提出异议。

5.3 开标时要求投标人的法定代表人或法定代表人授权委托的设计负责人作为委托代理人持本人身份证准时出席开标会。

5.4 未中标单位的经济补偿：\_\_\_\_/\_\_\_\_。

**6、投标文件的递交：**投标文件递交的截止时间：2020年2月12日9时00分，递交地点：茂名市油城十路金源盛世1、2号楼三层开标大厅，逾期送达或未送达指定地点的投标文件，招标人将不予受理。

**7、发布公告的媒体：**本次招标公告同时在茂名政务服务网、广东省招标投标监管网上发布。

**8、联系方式：**

招 标 人： 茂名市教育局

地 址： 茂名市教育局

联 系 人： 张老师

联系电话： 0668-2278004

招标代理： 建银工程咨询有限责任公司

地 址： 广州市越秀区大德路200号4楼

联 系 人： 肖工

联系电话： 020-83010102/15914246442