

振能小学老校区室外配套工程（可行性研究、设计）（二次）

发布日期：2020-05-13

招标概况

项目名称：振能小学老校区室外配套工程

项目编号：44031020200044

招标项目名称：振能小学老校区室外配套工程（可行性研究、设计）（二次）

招标项目编号：44031020200044001

工程类型：设计

招标方式：公开招标

资格审查方式：资格后审

是否预选招标：否

标段:振能小学老校区室外配套工程（可行性研究、设计）（二次）；

公告基本信息

公告性质：正常公告

公告发布时间：2020-05-13 09:00 至 2020-05-22 18:00

公告质疑截止时间：2020-05-17 17:00

公告答疑截止时间：2020-05-19 17:00

招标文件/资格预审文件获取方式：网上获取

备注：无

招标人与招标代理

建设单位：深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心

经办人：罗工

办公电话：13316971112

详细公告内容

标段 1

标段编号：44031020200044001001

标段名称:振能小学老校区室外配套工程（可行性研究、设计）（二次）

递交投标文件截止时间:

招标部分估价：198.98 万元

本次招标内容：本次招标内容包含但不限于编制可行性研究报告、方案设计、初步设计（含概算编制、动画多媒体制作）、施工图设计、施工配合、竣工图编制、管线迁改设计（若有）、绿色建筑设计、海绵城市设计等全过程设计。其中绿色建筑内容按照绿色建筑评价标识国家二星级以上（含二星级）或深圳市银级以上（含银级）标准进行设计，绿色建筑研究与设计专篇内容(包含绿色建筑咨询及认证)；海绵城市内容须满足《深圳市海绵城市规划要点和审查细则》设计要求。具体的范围及内容必须要符合相关标准、规范、法律法规的要求。

招标范围：建筑设计：方案设计;初步设计;施工图设计;施工现场服务;概算编制;竣工图编制;

其他：本次招标内容包含但不限于编制可行性研究报告、方案设计、初步设计（含概算编制、动画多媒体制作）、施工图设计、施工配合、竣工图编制、管线迁改设计（若有）、绿色建筑设计、海绵城市设计等全过程设计。其中绿色建筑内容

按照绿色建筑评价标识国家二星级以上（含二星级）或深圳市银级以上（含银级）标准进行设计，绿色建筑研究与设计专篇内容（包含绿色建筑咨询及认证）；海绵城市内容须满足《深圳市海绵城市规划要点和审查细则》设计要求。具体的范围及内容必须要符合相关标准、规范、法律法规的要求。

主要投标成果：无

计划总投资：6314 万元

工程地址：深圳市龙华区

评标方法：定性评审法

定标方法：票决抽签

是否接受联合体投标：是

联合体要求：无

投标文件递交地点：详见招标文件

投标周期：20

投标补偿：无

投标保证金：3 万元

项目概况：振能小学老校区室外配套工程项目用地位于龙华区德胜路，项目占地面积 3.2 万平方米，现有总建筑面积 2.8 万平方米，现有办学规模 60 班九年一贯制学校，用地可建设 72 班九年一贯制学校。建设内容包括现有田径场下新增多功能厅及配套设施 9600 平方米，入口广场改造约 1880 平方米。总投资估算为 6314 万元。拟改扩建总建筑面积 11480 平方米。

企业资质要求：

无

其他资质：具备国家住房和城乡建设部颁发的工程设计建筑行业（建筑工程）专业乙级或以上资质；本项目允许联合体投标，且仅接受中国境外设计单位与中国境内设计单位组成联合体投标，联合体成员数量不得超过两家，应以境内设计单位为联合体主办单位，且境外设计单位应具备所在国家或地区政府主管部门核发的企业注册登记证明，已组成联合体的单位不能再单独参与投标也不能再与其他单位组成联合体参加投标。

项目负责人资格：具备一级注册建筑师资格（联合体投标的，项目负责人须为联合体主办方人员）。

业绩要求：详见招标文件

其他：本项目拒绝有下列情形之一的企业或者从业人员参与投标：①近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；②近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的；③因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的；④拖欠工人工资被有关部门责令改正未改正的；⑤依法应当拒绝投标的其他情形；⑥被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的；⑦近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的；⑧近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的；⑨因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的；⑩投标申请人被国家建设部等有关部委、广东省和深圳市政府有关部门其中之一明令取消投标资格。

投标申请人需提供的报名材料：详见招标文件
业绩要求所需提供的证明材料：详见招标文件